

XU Congresso
Fluminense
de Iniciação
Científica e Tecnológica

28º

Encontro de
Iniciação
Científica
da UENF

20º

Circuito de
Iniciação
Científica do
IFFluminense

16ª

Jornada de
Iniciação
Científica
da UFF



U III Congresso
Fluminense de
Pós-Graduação

23ª

Mostra de
Pós-Graduação
da UENF

8ª

Mostra de
Pós-Graduação
do IFFluminense

8ª

Mostra de
Pós-Graduação
da UFF

(RE)DESCOBRINDO O PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL: Estratégias para Implementação da Arquitetura Pública em Campos dos Goytacazes/RJ

Ana Paula Lopes Pessanha, Antonio Leandro Crespo de Godoy

Os planos urbanísticos são importantes instrumentos da política urbana nacional, no entanto, por vezes se apresentam como meros discursos de boas intenções. Tal ocorrência pode ser observada no Plano Municipal de Habitação de Interesse Social (PMHIS) de Campos dos Goytacazes, uma vez que, após sua aprovação em 2016, o paradeiro do documento tornou-se desconhecido, impossibilitando o acesso da população e do próprio poder público ao seu texto. Com base em tais circunstâncias, o objetivo geral do estudo em desenvolvimento é realizar uma análise da política habitacional do município de Campos dos Goytacazes, em especial do PMHIS, a fim de identificar as ações de Arquitetura Pública previstas em seu texto e realizar a proposição de estratégias para a prestação de assessoria técnica às famílias de baixa renda. A partir disso, os objetivos específicos são: analisar a bibliografia pertinente à temática abordada; examinar a versão do PMHIS disponibilizado pela Lei da Transparência no portal da Caixa Econômica Federal; compreender expectativas e demandas de uma parcela da população de baixa renda do município no que se refere à legislação; e elaborar estratégias para a implementação de Arquitetura Pública no município de Campos dos Goytacazes. Para isso, a metodologia adotada será a pesquisa bibliográfica, que se dará por meio da revisão analítica da literatura pertinente ao trabalho; a pesquisa documental, na qual serão analisados o Plano Diretor de Campos dos Goytacazes, o PMHIS e as demais legislações pertinentes ao estudo, como a Constituição Federal de 1988, a lei 11.888/2008 (ATHIS), entre outras; e a pesquisa de opinião pública com participantes não identificados, que deverá ser realizada em comunidades do município que concentrem a maior parte da população de baixa renda. A discussão desta pesquisa passa por uma análise sobre a política habitacional praticada no município de Campos dos Goytacazes e tem como principais problemáticas a compreensão do papel da Arquitetura Pública previsto no PMHIS, o seu processo de “engavetamento” e os possíveis meios para viabilizar/legalizar a utilização desse instrumento no âmbito local. Por fim, espera-se que, após análise e reunião dos dados, sejam formuladas estratégias que possibilitem a implementação da assessoria técnica gratuita, como uma política habitacional e que, uma vez apresentadas ao poder público municipal, auxiliem na elaboração do novo plano.

*Instituição do Programa de IC, IT ou PG: Instituto Federal Fluminense campus Campos Centro
Eixo temático: 5.1 IFF - PPG Mestrado Profissional em Arquitetura, Urbanismo e Tecnologias*

ORGANIZAÇÃO E REALIZAÇÃO:



APOIO:



XU Congresso
Fluminense
de Iniciação
Científica e Tecnológica

28º
Encontro de
Iniciação
Científica
da UENF

20º
Circuito de
Iniciação
Científica do
IFFluminense

16ª
Jornada de
Iniciação
Científica
da UFF



UIII Congresso
Fluminense de
Pós-Graduação

23ª
Mostra de
Pós-Graduação
da UENF

8ª
Mostra de
Pós-Graduação
do IFFluminense

8ª
Mostra de
Pós-Graduação
da UFF

(RE) DISCOVERING THE MUNICIPAL SOCIAL INTEREST HOUSING PLAN: Strategies for Implementation of Public Architecture in Campos dos Goytacazes/ RJ

Ana Paula Lopes Pessanha, Antonio Leandro Crespo de Godoy

The urban plans are important instruments of national urban policy, however, sometimes present as mere speeches of good intentions. Such occurrence can be observed in the Municipal Social Interest Housing Plan (PMHIS) of Campos dos Goytacazes, since, after its approval in 2016, the whereabouts of the document became if unknown, making it impossible for the population and the government itself to access its text. Based on these circumstances, the general objective of the study under development is to carry out an analysis of the housing policy of the municipality of Campos dos Goytacazes, especially the PMHIS, in order to identify the Public Architecture actions foreseen in its text and to propose strategies for the provision of technical advice to low-income families. From this, the specific objectives are: to analyze the relevant bibliography to the theme addressed; to examine the version of the PMHIS made available by the Transparency Law on the portal of the Caixa Econômica Federal; understand expectations and demands of a portion of the low-income population of the municipality with regard to legislation; and develop strategies for the implementation of Public Architecture in the municipality of Campos dos Goytacazes. For this, the methodology adopted will be the bibliographical research, which will be through the analytical review of the literature relevant to the work; the documentary research, in which the Master Plan of Campos dos Goytacazes will be analyzed, the PMHIS and other legislation relevant to the study, such as the Federal Constitution of 1988, Law 11.888/2008 (ATHIS), among others; and the survey of public opinion with unidentified participants, that should be held in communities of the municipality that concentrate most of the low income population. The discussion of this research goes through an analysis of the housing policy practiced in the municipality of Campos dos Goytacazes and has as main problems the understanding of the role of Public Architecture foreseen in the PMHIS, its process of "shelving" and the possible means to enable/legalize the use of this instrument at the local level. Finally, it is expected that, after analysis and data gathering, strategies are formulated that enable the implementation of free technical advice, such as a housing policy and that, once presented to the municipal government, assist in the preparation of the new plan.

ORGANIZAÇÃO E REALIZAÇÃO:



APOIO:

